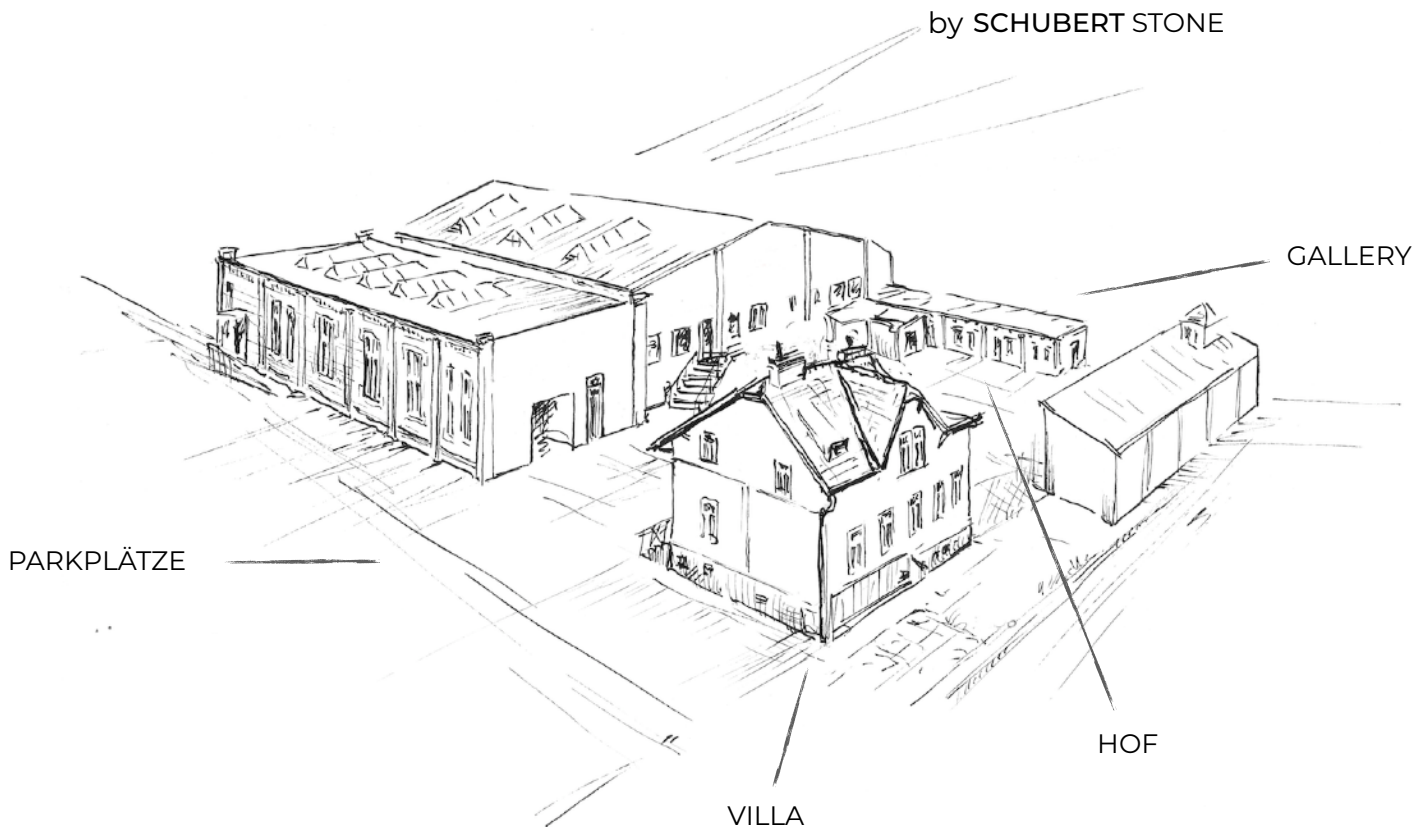




SCHUBERTLOCATION

Timeless way of celebrating

by SCHUBERT STONE



OB GEBURTSTAGSFEIERN, FIRMFESTE, HOCHZEITSFEIERN, FAMILIENFEIERN, JUBILÄEN, ABSCHLUSSFEIERN, WEIHNACHTSFEIERN, PRODUKTPRÄSENTATIONEN, LESUNGEN, WEINVERKOSTUNGEN...IHRE GÄSTE WERDEN BEGEISTERT SEIN VON EINER DER AUßERGEWÖHNLICHSTEN LOCATIONS IN WIEN FÜR BIS ZU 100 PERSONEN.

DIE SCHUBERT LOCATION IST DIE HAUSEIGENE EVENTLOCATION VON SCHUBERT STONE - EINEM SEIT 1973 BESTEHENDEN FAMILIENBETRIEB FÜR NATURSTEINBÖDEN, FLIESEN UND PARKETT. AUßERHALB DER GESCHÄFTSZEITEN VERWANDELT SICH DAS GROßZÜGIGE AREAL IN EINE AUßERGEWÖHNLICHE LOCATION.



PREISLISTE 2024



PREISÄNDERUNGEN VORBEHALTEN



INHALT

ÜBERBLICK.....	4
HOF.....	5
ZIEGELKELLER DER VILLA MIETEN.....	7
GANZE VILLA MIETEN.....	9
GALLERY MIETEN.....	11
GESAMTE SCHUBERT LOCATION MIETEN.....	13
MOBILIAR & EXTRAS FÜR IHREN EVENT MIETEN.....	15
KONTAKT LOCATION & CATERING.....	16
KONTAKT EVENT-AUSSTATTUNG & PLANUNG.....	17

ÜBERBLICK

EINZIGARTIGE LOCATION IN WIEN FÜR UNVERGESSLICHE EVENTS

- MIETE DER GESAMTEN LOCATION ODER EINZELNER BEREICHE - EXKLUSIV FÜR SIE
- EDLE GEBÄUDE AUS DEM FRÜHEN 20. JAHRHUNDERT MIT ELEGANTEM CHARME
- WUNDERSCHÖNE AUBENANLAGE MIT EDLER BELEUCHTUNG

LEICHT ERREICHBAR IN WIEN:

- SCHUBERT STONE - BREITENFURTER STRASSE 249, 1230 WIEN
- MIT DEM AUTO IM HOF PARKEN
- BUS 62A & NIGHTLINE-BUS N65 BIS BUSSTATION „BILDUNGSCAMPUS ATZGERSDORF“
- MIT CARSHARING BIS GREGORYGASSE UND 10MIN ZU FUß

FEIERN SIE UNGEBUNDEN IN EINEM EINMALIGEN PRIVATEN AMBIENTE:

- LANGJÄHRIGE PARTNER (EVENT-TECHNIK, CATERING, DJs, FOTOGRAFEN)
- BUCHEN SIE EINEN CATERER IHRE WAHL ODER BRINGEN SIE IHR ESSEN MIT
- FEIERN SIE PRIVAT UNTER SICH

INKLUDIERT IM MIETPREIS:

- 30 PARKPLÄTZE AM GELÄNDE
- BASIS MOBILIAR ZUM SELBER AUFBAUEN
 - 10 HEURIGENTISCHE (220 x 70CM) & 10 HEURIGENBÄNKE ZUM SELBER-AUFBAUEN
 - 10 RUNDE STEHTISCHE (Ø 80CM) & 20 BARHOCKER ZUM SELBER-AUFBAUEN
 - 40 SCHWARZE KUNSTSTOFF-SESSEL (SITZFLÄCHE 44 x 40 CM) ZUM SELBER-AUFBAUEN
- KOSTENFREIES HIGHSPPEED WLAN AM GESAMTEN GELÄNDE
- SÄMTLICHE STROM & HEIZKOSTEN

MIET-ZEITEN:

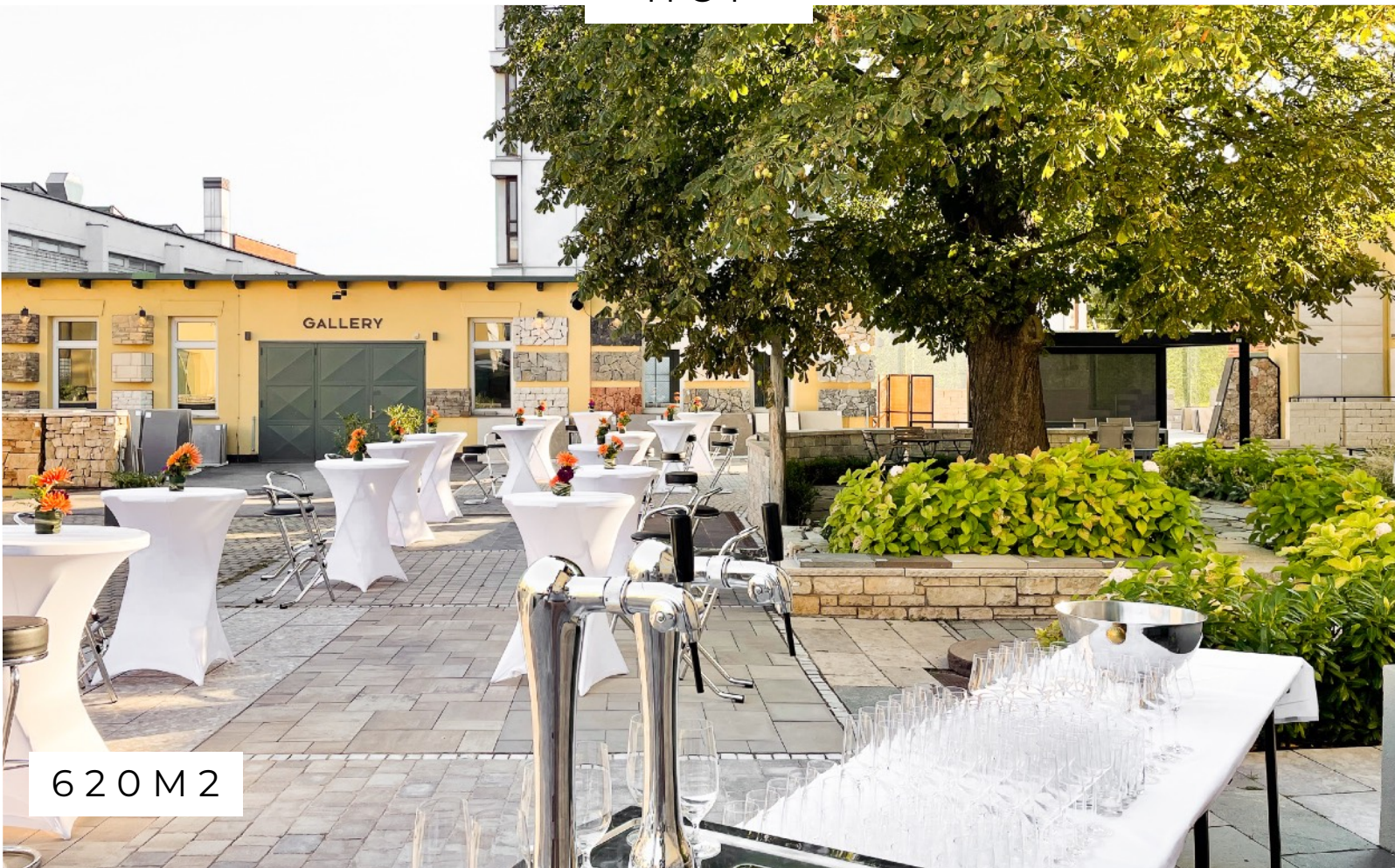
- SAMSTAGS AB 14 UHR BIS SONNTAG 14 UHR (MEIST GEWÄHLT)
- MONTAGS - FREITAGS AB 18:00 UHR BIS 5 UHR FRÜH AM FOLGETAG

INFORMIEREN SIE SICH:

- BESICHTIGUNG DES VERANSTALTUNGSORTES MIT TERMIN
- DIREKTE ANFRAGE AN BOOKING@SCHUBERTLOCATION.COM
- WEB: SCHUBERTLOCATION.COM



H O F



620 M 2

HOF - 620M² - GRATIS BEI ALLEN RÄUMLICHKEITEN DABEI

IN UNSEREM 620M² GROßEN, HISTORISCHEN HOF FINDEN SIE EINE FLEXIBEL BESPIELBARE FLÄCHE FÜR HOCHZEITSFEIERN, GRILLFEIERN, WEINVERKOSTUNGEN, FOODTRUCKS, PUNSCHSTÄNDE ETC. ZWEI WUNDERSCHÖNE KASTANIENBÄUME SOWIE EINE GEPFLEGTE GARTENLANDSCHAFT SORGEN IM FRÜHLING UND SOMMER FÜR EIN GANZ BESONDERES FLAIR. LEISE HINTERGRUND-LOUNGEMUSIK OHNE BÄSSE IST AM HOF BIS 21 UHR GESTATTET.

SAMSTAG AB 14 UHR BIS SONNTAG 14 UHR

MO-FR AB 18 UHR BIS 5 UHR AM FOLGETAG

INKLUDIERTE INFRASTRUKTUR

- HISTORISCHER INNENHOF
- GROßZÜGIGE FREIFLÄCHEN FÜR MULTIFUNKTIONALE NUTZUNG
- EDLE AUßENBELEUCHTUNG FÜR STIMMUNGSVOLLES AMBIENTE
- DESIGN-PERGOLA (REGEN- & SCHNEEFEST)
- KASTANIENBAUM MIT GARTENLANDSCHAFT
- STARKSTROM 32 & 16 AMPERE (FÜR FOODTRUCKS, ETC.)
- 17 PARKPLÄTZE AM GELÄNDE
- WLAN

ZIEGELKELLER DER VILLA MIETEN



90 M²

ZIEGELKELLER - 90m² | HOF - 600m²

FÜR KLEINERE FEIERN MIT BIS ZU 60 PERSONEN BIETET SICH DER ZIEGELKELLER IDEAL AN. MIT EINER KOMPLETTEN EVENT-INFRASTRUKTUR UND EINEM CHARMANTEN AMBIENTE FÜHLEN SICH HIER IHRE GÄSTE SOFORT WOHL. DER HOF IST BEI DER MIETE GRATIS DABEI.

SAMSTAG AB 14 UHR BIS SONNTAG 14 UHR	€ 1.190
MONTAG BIS FREITAG AB 18 UHR BIS 5 UHR FRÜH AM FOLGETAG	€ 990

ZZGL. € 149 REINIGUNGSPAUSCHALE
ZZGL. € 400 KAUTION

INFRASTRUKTUR & EQUIPMENT

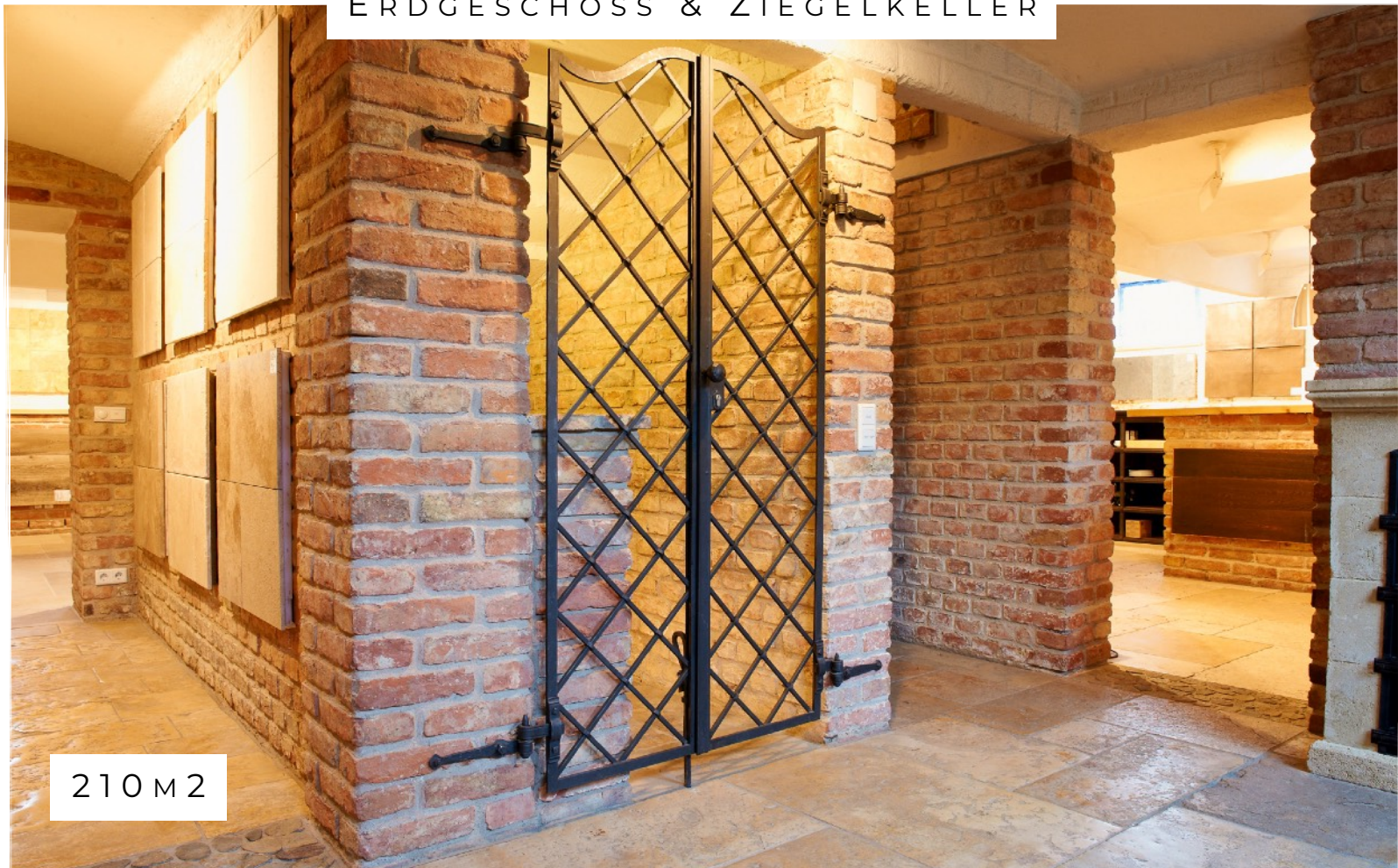
- 90M² EVENTSPACE INDOOR
- 600M² EVENTSPACE IM HOF
- GELBE BODENSCHENWERFER FÜR AMBIENTE-BELEUCHTUNG
- SURROUND-SOUNDSYSTEM (5.1) MIT MISCHPULT (FÜR LAPTOP, MP3 PLAYER, ETC.)
- HINTERLEUCHTETE QUARZITBAR
- 3 KÜHLSCHRÄNKE MIT 2 GEFRIERFÄCHERN IM KELLERGESCHOß
- SPÜLE MIT WARMWASSER, GESCHIRRSPÜLER IM KELLERGESCHOß
- 2-STUFIGE LÜFTUNGSANLAGE MIT VORGEWÄRMTER LUFT
- STARKSTROM 400V (16A) UND 220V FÜR HERD ODER GRILLPLATTEN
- DAMEN- UND HERREN-WC

Unsere Mietpreise verstehen sich exklusive 20% Mwst.

GESAMTE VILLA MIETEN



ERDGESCHOSS & ZIEGELKELLER



210 M²

VILLA - 210m² | HOF - 600m²

IN DER 210M² GROßEN VILLA (BAUJAHR 1906) FINDEN SIE GANZJÄHRIG DAS IDEALE AMBIENTE FÜR BESONDERE ANLÄSSE MIT BIS ZU 100 PERSONEN. IN UNGESTÖRTEM, PRIVATEN RAHMEN, MIT ERDGESCHOß UND HISTORISCHEM ZIEGELKELLER, EINER EIGENER BAR UND VIEL PLATZ KÖNNEN SICH IHRE GÄSTE IN UNGEZWUNGENER UND GEMÜTLICHER ATMOSPHÄRE UNTERHALTEN. DER HOF IST BEI DER MIETE GRATIS DABEI.

SAMSTAG AB 14 UHR BIS SONNTAG 14 UHR € 1.690

MONTAG BIS FREITAG AB 18 UHR BIS 5 UHR FRÜH AM FOLGETAG € 1490

ZZGL. € 149 REINIGUNGSPAUSCHALE
ZZGL. € 400 KAUTION

INFRASTRUKTUR & EQUIPMENT

- 210M² EVENTSPACE INDOOR (90M² IM ZIEGELKELLER, 120M² IM ERDGESCHOß)
- 600M² EVENTSPACE IM HOF
- GELBE BODENSCHNITTWERFER IM ZIEGELKELLER FÜR AMBIENTE-BELEUCHTUNG
- SURROUND-SOUNDSYSTEM (5.1) MIT MISCHPULT (FÜR LAPTOP, MP3 PLAYER, ETC.)
- HINTERLEUCHTETES ONYX-NATURSTEINPULT IM ERDGESCHOß
- HINTERLEUCHTETE QUARZI-NATURSTEINTBAR IM KELLERGESCHOß
- 3 KÜHLSCHRÄNKE MIT 2 GEFRIERFÄCHERN IM KELLERGESCHOß
- SPÜLE MIT WARMWASSER, GESCHIRRSPIJLER IM KELLERGESCHOß
- KLIMA-ANLAGE IM ERDGESCHOß
- 2-STUFIGE LÜFTUNGSANLAGE MIT VORGEWÄRMTER LUFT IN BEIDEN GESCHOßEN
- STARKSTROM 400V (16A) UND 220V IM KELLERGESCHOß
- CATERING BACKOFFICE MIT 3X 220V 3,2 KW UND STARKSTROM 400V (16A) IM EG

Unsere Mietpreise verstehen sich exklusive 20% Mwst.

GALLERY MIETEN



170M2

GALLERY - 170m2 | HOF - 600m2

IN UNSERER ÜBER 170M2 GROßEN GALLERY MIT WEIßEM ZIEGELGEMÄUER UND BUNTER KUNST FINDEN SIE IN DIE PERFEKTE RÄUMLICHKEIT FÜR VORTRÄGE, BUSINESS EVENTS, GALA-DINNERS, SEMINARE, RETREATS U.V.M. FÜR BIS ZU 120 PERSONEN. DER HOF IST BEI DER MIETE GRATIS DABEI.

SAMSTAG AB 14 UHR BIS SONNTAG 14 UHR	€ 1.490
MONTAG BIS FREITAG AB 18 UHR BIS 5 UHR FRÜH AM FOLGETAG	€ 1.290
MONTAG BIS DONNERSTAG AB 09:00 UHR BIS 18 UHR (OHNE GÄSTE-PARKPLÄTZE UND OHNE EXKLUSIVE HOFNUTZUNG)	€ 990

ZZGL. € 149 REINIGUNGSPAUSCHALE
ZZGL. € 400 KAUTION

INKLUDIERTER INFRASTRUKTUR

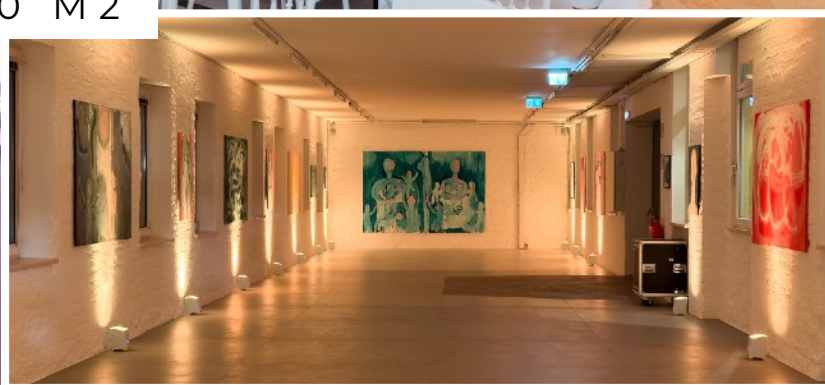
- 170M2 EVENTSPACE INDOOR
- 600M2 EVENTSPACE IM HOF
- 15M2 BACKOFFICE
- INDOOR & OUTDOOR LAUTSPRECHER FÜR HINTERGRUNDMUSIK
- HEIZGEBLÄSE ZUM VORHEIZEN IN DER KÄLTEREN JAHRESZEIT
- STARKSTROM 400V (16A) UND 220V FÜR HERD ODER GRILLPLATTEN
- WC BENUTZUNG IN DER WERKHALLE

Unsere Mietpreise verstehen sich exklusive 20% Mwst.

GESAMTE LOCATION MIETEN



1.000 M2



INDOOR & OUTDOOR



ALLE EVENTRÄUMLICHKEITEN EXKLUSIV PRIVAT FÜR SIE

VILLA	(210M2 FLÄCHE AUF ZWEI GESCHOSSEN)
GALLERY	(170M2 FLÄCHE)
HOF	(620M2 FLÄCHE)

SAMSTAG AB 14 UHR BIS SONNTAG 14 UHR € 3.190

MONTAG BIS FREITAG AB 18 UHR BIS 5 UHR FRÜH AM FOLGETAG € 2.990

zzgl. € 249 Reinigungspauschale
zzgl. € 400 Kaution

HIGHLIGHTS

- 380M2 EVENTSPACE INDOOR
- 620M2 EVENTSPACE OUTDOOR
- GEBÄUDE MIT CHARME AUS DEN JAHREN 1910-1920
- VILLA MIT ZWEI GESCHOßEN FÜR BIS ZU 100 PERSONEN
- GALLERY FÜR BIS ZU 60 PERSONEN
- HOF MIT KASTANIENBÄUMEN FÜR BIS ZU 150 PERSONEN
- DESIGN-PERGOLA, OUTDOOR-LAUTSPRECHER
- INSGESAMT 3 WC-ANLAGEN
- 17 PARKPLÄTZE AM GELÄNDE
- SOUNDSYSTEM MIT MISCHPULT IM ZIEGELKELLER DER VILLA
- HINTERLEUCHTETE QUARZITBAR IM ZIEGELKELLER DER VILLA
- 3 KÜHLSCHRÄNKE MIT 2 GEFRIERFÄCHERN IM ZIEGELKELLER DER VILLA
- SPÜLE MIT WARMWASSER, GESCHIRRSPÜLER IM ZIEGELKELLER DER VILLA
- CATERING BACKOFFICE MIT 3x 220V 3,2 KW UND STARKSTROM 400V

Unsere Mietpreise verstehen sich exklusive 20% Mwst.

OPTIONALE EXTRAS

DIREKT ZUM MIETEN VON DER SCHUBERT LOCATION

- MIKROFON MIT RECEIVER FÜR ANSPRACHEN € 49,90
- ESPRESSO VOLLAUTOMAT MIT 500 GRAMM KAFFEEBOHNEN € 49,90
- NEBELMASCHINE INKL. NEBELFLÜSSIGKEIT € 69,90
- MOBILE FLASCHENKÜHLTRUHE 300 LITER AUF ROLLEN € 149,90
- BEAMER & LEINWAND ZUM SELBER AUFBAUEN € 199
- PIONEER 2 KANAL DJ-CONTROLLER XDJ-RR € 199
- 2 MOBILE HiFi AKTIV-LAUTSPRECHER MIT MISCHPULT € 199

FÜR ALLES DARÜBER HINAUS EMPFEHLEN WIR UNSERE PARTNER AUF SEITE 19

SCHUBERT LOCATION



SCHUBERT LOCATION
www.schubertlocation.com
SCHUBERT STONE
Breitenfurter Straße 249. 1230 Wien

MATHIAS SCHUBERT
booking@schubertlocation.com
+43 1 804 22 62-40
[Besichtigungstermin buchen](#)

EVENT CATERING

Heidi's
Exquisit Catering

HEIDI'S EXQUISIT CATERING
www.catering.co.at/

HEIDI SCHMEROLD
office@catering.co.at
+4318048777

Theuer & Punzet
EVENTCATERING

THEUER & PUNZET CATERING
www.theuer-punzet.at

ROBERT THEUER
office@theuer-punzet.at
+43 664 851 96 30



AMON'S DELICIOUS CATERING
www.amons.com

WILHELM AMON JUNIOR
info@amons.com
+43 664 454 46 40

BROK.at
your culinary partner

BROK CATERING
www.brok.at

MICHAEL BROK
office@brok-catering.at
+43 1 897 32 42

empanadas^{at}
EVENT CATERING

EMPANADAS EVENT CATERING
www.empanadas.at

OSCAR GARCIA MARQUEZ
catering@empanadas.at
+43 650 889 98 38



FLEISCHEREI NOVAK
www.novaks-spanferkel.at

FLEISCHEREI NOVAK
[Anfrage senden](#)
+43 1 8932494

Danielicious

DANIELICIOUS
www.danielicious.at

DANIELICIOUS
office@danielicious.at
+43 650 250 40 13

EVENT AUSSTATTUNG, MUSIK, HOCHZEITSPLANUNG



UNGER COMPANY
KOMPLETT-AUSSTATTER
www.unger-company.at

MARTIN MIKL
office@unger-company.at
+43 1 504 36 60



ALLES KLAR GESCHIRR &
MÖBELVERLEIH
www.allesklar-party-service.at

wien@allesklar-verleih.at
+43 1 90 47 900

Face II Face

FACE II FACE - DJs, FOTO, VIDEO,
EVENTTECHNIK
www.facetwoface.at

LUCAS DIRNBACHER
office@facetwoface.at
+43 699 121 46 583



TAKE A DANCE EVENTBAND
www.takeadance.at

ROLAND LARCHER
booking@takeadance.at
+43 699 1715 2343



EXCLUSIVE WEDDINGS
www.exclusive-weddings.at

SABRINA FEICHTINGER
office@exclusive-weddings.at
+43 664 59 95 414



WEDDING-VIENNA
www.wedding-vienna.com

ELISABETH BRANDL
info@brandlevents.com
+43 699 119 100 76



DIE HOCHZEITSHUMMEL
www.hochzeitshummel.at

SUSANNE HUMMEL
info@hochzeithummel.at
+43 699 1000 86 55



SONJA THYRI
<http://www.sonjathyri.at>

SONJA THYRI
ja@sonjathyri.at
+43 676 400 81 18